

T.C.
KARS VALİLİĞİ
İl Milli Eğitim Müdürlüğü
KANTİN İHALESİ DUYURU VE ŞARTNAMESİ

MADDE-1 : İş Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler
İdarenin Adı : Kars İl Milli Eğitim Müdürlüğü
Adres : Cumhuriyet Mahallesi İnönü Caddesi Hükümet Konağı KARS
Telefon : 0 474 212 82 26
Elektronik Posta Adresi: karsmem@meb.gov.tr

MADDE-2 : İhale edilecek okulların isimleri, muhammen bedeli ve ihale saati

S.N.	KANTİN İHALESİ YAPILACAK OKULUN ADI	YILLIK (9AY ÜZERİNDEN) MUHAMMEN KİRA BEDELİ (Elektrik, su, ısıtma bedeli hariç)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ %3	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Kars Anadolu İmam Hatip Lisesi	4.000 X 9 = 36.000,00	1.080,00	03/10/2025	09:30

MADDE-3: İhale ile ilgili Bilgiler

İhale Usulü: Kantin İhalesi; 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20. Maddesi hükümleri doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddelerine göre pazarlık usulü ile yapılacaktır.

İHALE TARİHİ : 03/10/ 2025 Cuma Günü

İHALE YERİ : Kars İl Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonunda Yapılacaktır.

İHALE ŞEKLİ : Pazarlık usulü (açık artırma)

İHALE SAATİ : Yukarıdaki çizelgede ilgili okulun isminin karşısına yazılmıştır.

MADDE-4 İHALEYE KATILACAK İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER:

1-Başvuru Dilekçesi, (Dilekçede açık adresi ve telefon numarası yazılacaktır.)

2-Kantinlerde, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesinde Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tathcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

Vakıf üniversiteleri tarafından verilen "kantin işletmeciliği eğitim belgesi" Okul Aile Birliği Yönetmeliğinde sayılan belgeler arasında yer almadığından, okul kantin kiralama ihalelerinde istekli olabilecek kişilerden istenilecek belgeler arasında sayılmayacaktır.

3-Nüfus cüzdan fotokopisi, (arkalı önlü)

4-Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Örneği (yeni tarihli olacak)

5- Adli Sicil Kaydı (sabıka belgesi yeni tarihli olarak)

6-Geçici teminat yatırıldığına dair makbuz. (geçici teminat bedeli Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne yatırılacak.)

7-İlgili Meslek Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden men yasağı olmadığına dair belge.

8-Bulaşıcı hastalığı olmadığına dair sağlık raporu. tek tabipten alınacak (yeni tarihli)

9- İkametgâh belgesi,

10-Kantin, belge sahibi tarafından işletilecektir.

11- İhaleye gerçek kişiler katılabilir. (Vakıf, Dernek ve Şirketler ihaleye katılamazlar)

12- Eksik evrakla ihaleye girilmez.

13- Şartnamenin katılımcı tarafından son sayfasını okudum, anladım ve kabul ettim diyerek İmzalaması ve hazırlanan dosyanın içine konulması. (İhale Şartnamesi Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şubesinden alınacaktır.)

MADDE-5 -İhaleye müracaat edecek şahıslar istenilen belgeleri bir dosya içerisinde ihale günü ve saatinde ihale komisyonuna teslim edilecektir. Eksik belgesi olan ve ihaleye zamanında katılmayan katılımcılar ihaleye alınmayacaktır.

MADDE-6: Tekliflerin Sunulması: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun Pazarlık Usulü (açık arttırma) ile yapılır.

6.1. İlk teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.

6.2. Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.

6.3. Teklifler ilanda belirtilen saate kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında komisyon başkanlığına verilir. Alındı numarası zarfın üzerine yazılır. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine komisyon başkanlığının adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınıp zamanı bir tutanakla tespit edilir.

6.4. Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz.

6.5. Dış zarfların açılması: Tekliflerin açılma saati gelince, kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla belirtildikten sonra dış zarflar hazır bulunan istekliler önünde alınıp sırasına göre açılarak, istenilen belgelerin ve geçici teminatın tam olarak verilmiş olup olmadığı aranır.

6.6. Belgeleri ile teminatı usulüne uygun ve tam olmayan isteklilerin teklif mektubu okunmayarak başkaca işleme konulmadan, diğer belgelerle birlikte kendilerine veya vekillerine iade olunur. Bunlar ihaleye katılamazlar. Katılımcılardan 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesi olan bulunması durumunda diğer belgeleri ile ihaleye katılanlar da ihale dışı kalır.

6.7. Teklif mektupları okunmadan önce, ihaleye katılacaklardan başkası ihale odasından çıkarılır. Bundan sonra zarflar numara sırası ile okunarak, teklifler komisyon başkanı tarafından okunur veya okutulur ve bir listesi yapılır. Bu liste komisyon başkanı ve üyeleri tarafından imzalanır.

6.8. Şartnameye uymayan veya başka şartlar taşıyan veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'nci maddenin son fıkrası hükmüne (Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.) uygun olmayan teklif mektupları kabul edilmez.



6.9. Tekliflerin ihale komisyonunca kontrolünden sonra, İhaleye katılacak istekli veya isteklilerden yeni teklifler alınacak; alınacak teklifler ihaleye ait artırma kâğıdına yazılacak ve teklif sahipleri tarafından imzalanacaktır. Artırma kâğıdını imzalamayan istekliler ayrıca tutanakla imza altına alınacaktır. İstekli veya istekliler sıra ile tekliflerde bulunmaya devam edecekler, ihaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma kâğıdına yazılacak ve imzaları alınacaktır. İlgilinin imzadan çekinmesi halinde durum ayrıca belirtilecektir. İhaleden çekilenler yeniden teklifte bulunamayacaktır. Bu ihalede en yüksek teklifi veren isteklinin teklifi en uygun teklif sayılacaktır.

6.10. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 40. madde gereğince kabul edilen teklifler incelenerek:

- a) İhalenin yapıldığı, ancak ita amirinin onayına bağlı kaldığı
- b) Tekliflerin daha ayrıntılı bir şekilde incelenmesi için süreye ihtiyaç duyulduğu ve şartnamelerde daha uzun bir süre öngörülmemiş ise ihalenin 15 günü geçmemek üzere başka bir güne bırakıldığı,
- c) İhalenin yapılmadığı,

Hususlarından birine karar verilir ve bu husus gerekçeli bir karar veya karar özeti halinde yazılarak, komisyon başkan ve üyeleri tarafından imzalanır ve durum hazır bulunanlara bildirilir.

MADDE-7: İhaleye Katılamayacak Olanlar:

1-İta amiri, İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.

2-26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler yönetim kurulunda ve harcama komisyonlarında görev alamazlar. Görev almış olanlardan bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların görevi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer.

3-Daha önce her hangi bir okulun kantin veya yemekhane işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedildiği için ihaleden men yasağı alan istekliler bu ihaleye katılamaz. Bu durumda olup, ihale üzerinde isteklinin bu durumun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek ve sözleşmeleri feshedilecektir.

4-İhaleye şirket, dernek, vakıf vb tüzel kişilikler katılamazlar.

5-Halen okul aile birlikleri ile kantin sözleşmesi bulunan işleticiler vekâleten dahi ihaleye katılamazlar.

MADDE-8: İhaleye Katılacaklar: İhaleye sadece gerçek kişiler bizzat veya vekilleri vasıtası ile katılabilirler. Üzerinde kantin bulunan işleticiler ihaleye katılamazlar.

MADDE-9: Teminatın Geri Verilmesi:

Geçici Teminat: İhaleyi kazanamayan katılımcıların geçici teminatları bir hafta içerisinde kendilerine iade edilecektir.

Kesin Teminat: İhaleyi kazanan işleticiden aylık kiranın 9 ile çarpılması sonucu bulunacak yıllık sözleşme bedelinin % 6 sı kadar kesin teminat alınacak olup, kesin teminat sözleşme imzalanmadan önce mülkiyetinin bağlı bulunduğu idare Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne yatırılacak.

MADDE-10:İşletme süresi:

Sözleşme Kiracı ile Okul Aile Birliği arasında 1 yıllık olarak hazırlanır. Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri sözleşmenin uzatılması hâlinde artış bedeli, Devlet İstatistik Enstitüsünce yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeldir. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin faktörlerde önemli ölçüde farklılaşma olması hâlinde (%25 Oranında) öğrenci azalması, çoğalması gibi) kira bedeli komisyonca yeniden değerlendirilebilir.

MADDE 11: Kantine ait elektrik, su sayacının okul sayacından ayrılması veya süzme sayaç olarak bağlanması, süzme sayaç bağlanamaması durumunda aylık elektrik ve su bedelinin Okul Aile Birliği tarafından tespit edildikten sonra işletmeci tarafından ilgili kuruma düzenli olarak yatırılacaktır. İşletilen yerde kullanılacak elektrik, su, havagazı ve ısıtma sayaçlarının teknik bakımdan genel Vadesinde ödenmeyen işletme hakkı bedellerine, 21/7/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51 inci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme faizi uygulanır.

MADDE-12: Özel Hükümler:

1-Yıllık kira bedeli aylık kira bedelinin (9) dokuzla çarpılması sonucu bulunacak miktardır.

2-İhaleyi kazanan işletici, Merkez ilçelerde ilgili Esnaf Odasına üye değil ise (1) bir ay içerisinde üye olmak zorundadır.

3-İstekli sözleşme imzaladıktan sonra gerçek usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi ve Ticaret Odası Başkanlığından adına kayıt olduğuna dair belgeyi 1 (bir) ay içerisinde Okul Aile Birliğine ibraz edecektir.

4- İhaleyi kazanan işletmeci, İhale kararı kendisine tebliğinden sonra kantin işletmeciliğinden vazgeçtiği 15 iş günü içinde gerekli şartları yerine getirip sözleşmeyi imzalamadığı takdirde yatırmış olduğu geçici teminatı ve sözleşmeyi imzalamakla birlikte ilk altı ay içinde işletmecilikten vazgeçtiği yâda sözleşmeyi fesh ettiği taktirde ise yatırmış olduğu kesin teminatı (yıllık kira bedelinin % 6'sı) iade edilmeyerek idareye gelir kaydedilir. Bu durumda ihale idare tarafından belirlenecek bir tarihte yeniden yapılacaktır.

5-Diğer taraftan kendi kusurundan dolayı sözleşmesi fesih edilen işletmeci üzerine ihalelere giremeyeceği yönünde işleticiye bir yıl süre ile men yasağı konularak bu durum ilgili Ticaret Odası Başkanlığı'na yazı ile bildirilecektir.

6-Kira ödenecek aylar (Eylül, Ekim, Kasım, Aralık, Ocak, Şubat, Mart, Nisan, Mayıs) Yaz tatilinde (Haziran, Temmuz, Ağustos) aylarında kira alınmayacaktır.

7- Okul kantinlerinde Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı ve Sağlık Bakanlığında üretim izni bulunan firmaların ürettiği ürünlerin satılması gerekmektedir.

8-İhaleyi kazanan işletici kantini bizzat çalıştıracak olup, hiçbir surette devir veya temlik yapamaz.

9- Bu Şartnameden doğacak bütün vergi, resim ve haçlar ihale üzerinde bırakılan işleticiye aittir.

MADDE-13: Kira Ödemeleri:

Ödemeler Milli Eğitim Bakanlığının Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve eki sözleşmeye göre yapılacaktır. Kira peşin veya 9 aylık olarak ödenecektir. Aylık kiranın Kiracı, her aya ilişkin kira bedelini o ayın 5-15 inci günleri arasında (%80 Okul Aile Birliği, % 20'si **İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına açılan Kars Muhasebe Müdürlüğü Okul Aile Birliği Özel hesabına yatırılacaktır.**

MADDE-14 : Sözleşme İmzalanması:

1) Kiraya verilecek yerler için ilgili Okulun Okul Aile Birliği ile ihale uhdesinde kalan işletmeci arasında Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin ekindeki EK-2'de yer alan kira sözleşmesi örneğine uygun olarak sözleşme düzenlenir.

2) Okul yönetimi, kira sözleşmesinin taraflarca imzalandığı tarihten itibaren onbeş gün içinde, kiralanan yeri kiracıya teslim etmekle yükümlüdür. Bu yükümlülüğün yerine getirilmemesi hâlinde kiracı, sürenin bitiminden itibaren onbeş gün içinde on gün müddetli bir noter ihtarnamesiyle bildirmek şartıyla taahhüdünden vazgeçebilir. Bu takdirde teminat geri verilir.

3) Kiralama işleminde kira sözleşmesinin süresi en fazla beş yıldır. Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE-on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılır. önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılır. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az

%25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir.

4) Birlik ile kiracı arasında düzenlenecek kira sözleşmelerinin bir örneği, okul müdürlüğünce okulun bulunduğu yerdeki Birlik ile kiracı arasında düzenlenecek kira sözleşmelerinin bir örneği, okul müdürlüğünce okulun bulunduğu yerdeki ilgili millî emlak birimine ve müdürlüğümüze gönderilir.

5) İşletme hakkı verilen yerler, kiralama amacı dışında kullanılamaz.

MADDE-15:Sözleşmenin feshi, iptali ve kiralanan gelirlerin tahliyesi:

1) Sözleşme süresi içinde;

a) 5237 Sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısım Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan birinden mahkûm olması,

b) Sağlığa zararlı gıdaların bulundurulması veya satılmasının yetkili mercilerce tespiti,

c) Kiracının veya çalışanların genel ahlaka ve adaba aykırı davranışlarda bulunduğuunun inceleme-soruşturma sonucu tespiti,

ç) Kiracının veya çalışanların genel ahlaka ve adaba aykırı görsel ve yazılı yayınlar bulundurulması,

d) Kiracının veya çalışanların eğitim ve öğretim ortamını olumsuz etkileyen davranışlarının inceleme-soruşturma sonucu tespiti,

e) Kiracının sözleşme hükümlerinde öngörülen yükümlülüklerini yapılan yazılı bildirimle rağmen onbeş gün içinde yerine getirmemesi hâlinde sözleşme feshedilir.

2) Kira süresinin sona ermesi veya sözleşmenin feshedilmesi hâlinde kiralanan yer tahliye edilmediği takdirde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi uyarınca tahliye edilir.

3) Kiralama sözleşme süresi tamamlanmadan işletmecinin tek taraflı olarak sözleşmeyi feshetmesi veya işletmecinin sözleşme hükümlerine uymaması veya fesih nedenlerinden birinin gerçekleşmesi sebebiyle birlikçe feshedilmesi ya da tarafların mutabakatı ile sözleşmenin feshedilmesi hâlinde yeniden ihale yapılır.

4) Kira süresinin sona ermesi veya sözleşmenin feshi hâlinde taşınmaz tahliye edilmezse, EK-2'de yer alan kira sözleşmesi örneğinde öngörülen ceza tahsil edilir. Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hâllerinde kira sözleşmesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62. maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın birlik tarafından feshedilerek kesin teminatı gelir kaydedilir. ve cari yıl/ay kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir. Sözleşmenin feshedildiği tarihten sonraki döneme ilişkin varsa alınan kira bedeli öncelikle kiracıdan alınacak tazminata mahsup edilir.

5) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulundukları anlaşılan kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere katılamazlar.

MADDE-16: Hüküm Bulunmayan Haller:İşbu şartname ve eklerinde yazılı bulunmayan hususlarda 2886 Sayılı İhale Kanunu ve 16/12/1984 tarih ve 18607 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Devlete Ait Taşınmaz Mal, Satış, Trampa, Kiraya verme, Mülkiyetin Gayri Aynı Hak Tesis, Ecri misil ve tahliye yönetmeliği hükümleri uygulanır.

MADDE-17: İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 işgünü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

MADDE-18: İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

MADDE-19: Şartname Müdürlüğümüz Destek Hizmetleri Şubesinden alınacaktır.

